

**CONSTRUCT GRADNJA j.d.o.o.**  
**Matije Gupca 79**  
**Radikovci**  
**OIB: 46389689109**

Osijek, 24.03.2021. godine

**TRGOVAČKI SUD**  
**U OSIJEKU**  
**14 St-272/2021**

**PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja**

**I.** Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-272/2021-7 od 24.02.2021. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika CONSTRUCT GRADNJA j.d.o.o. Radikovci, Matije Gupca 79, MBS 030193702, OIB: 46389689109. Stoga sam provela sve potrebne radnje kako bih sačinila izvješće kojim bi utvrdila da li postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka te da li dužnik ima imovine kojom bi se pokrili troškovi stečajnog postupka. Izvješće sam sačinila na temelju bruto bilance za 2019. godinu, bruto bilance za 2020. godinu i bilance s 28.02.2021. godine, kartice kupaca, kartice dobavljača, uvjerenja Centra za vozila, potvrde Ministarstva financija Porezne uprave, potvrde FINA-e o blokadi računa, potvrde o vlasništvu nekretnina Općinskog suda u Donjem Miholjcu Zemljišnoknjižnog odjela.

Nakon podnesenog zahtjeva Financijske agencije Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom CONSTRUCT GRADNJA j.d.o.o. Radikovci, Trgovački sud u Osijeku je obustavio isti i nastavio postupak po općim odredbama Stečajnog zakona jer je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnio vjerovnik RH, MF, PU, Područni ured Osijek, OIB: 18683136487, dana 20.01.2021. godine s tražbinom prema dužniku u iznosu od 72.053,02 kn, po osnovu neplaćenog poreza, doprinosa i drugih javnih davanja.

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdila sam da stečajni dužnik ima upisani temeljni kapital od 100,00 kn, te da je jedini član društva dužnika Ivica Knežević, Golinci, Kralja Tomislava 19A, OIB: 13406838178, koji zastupa društvo neograničeno i samostalno.

Prilog: - izvod iz sudskog registra

Stupila sam u kontakt s direktorom dužnika koji mi je dostavio traženu dokumentaciju vezanu za knjigovodstveno računovodstvene poslove, koji uredno obavlja knjigovodstveni servis Manna d.o.o. iz Donjeg Miholjca, Ljudevita Gaja 6A.

Dužnik je obavljao od registriranih djelatnosti građevinske poslove. Po izjavi direktora financijske poteškoće nastaju kao posljedica epidemije Covida 19 i Korona virusa te kako nije mogao dogovoriti nove poslove, a ranije obavljani su otkazani, došlo je do financijskih poteškoća, a time i plaćanja obveza, te blokade transakcijskog računa dužnika.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje kod dužnika se nitko ne vodi da je u radnom odnosu.

**II.** Temeljem potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Sektor poslovne mreže, RC Osijek, Podružnica Našice, Klasa:120-11/21-02/141, Ur.broj: 08-6601-21 od dana 15.03.2021. godine, utvrdila sam da dužnik na dan izdavanja potvrde **evidentiranu neprekidnu blokadu računa u trajanju od 389 dan u iznosu od 25.909,81 kn.** Transakcijski račun se vodi kod HPB d.d. Zagreb pod brojem HR1323900011101017149.

Prilog: - potvrda FINA-e od 15.03.2021. godine

**III.** Shodno dostavljenoj bruto bilanci dužnika, utvrdila sam da obveze dužnika s danom 28.02.2021. godine iznose 75.390,23 kn, i to po osnovu obveza prema dobavljačima 18.413,78 kn, doprinosa za HZMO i HZZO u iznosu od 7.057,25 kn, obveze za razliku poreza i pretporeza u iznosu od 12.943,53 kn i obveza za porez na dobit 36.208,50 kn, članarine HGK u iznosu od 767,17 kn.

Prilog: - bruto bilanca s danom 28.02.2021. godine

Na temelju knjigovodstvene kartice – stanja duga Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek s danom 28.02.2021. godine, razvidan je dug dužnika po osnovu PDV u iznosu od 12.464,43 kn, poreza na dobit 56.361,60 kn, članarine HGK 963,84 kn, troškova prisilne naplate 400,00 kn, doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 3.201,97 kn i doprinosa za mirovinsko osiguranje I. i II. stup u iznosu od 3.854,48 kn, koji nakon umanjenja po više plaćenom doprinosu za zapošljavanje i doprinosa zdravstvene zaštite u radnom odnosu od 29,82 kn, ukupno iznosi 77.027,42 kn.

Prilog: - stanje duga Ministarstva financija - Porezne uprave  
na dan 28.02.2021. godine

**IV.** Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. CVH STP „Donji Miholjac“ Donji Miholjac, Kralja Držislava 10/B, broj: H064-U-0001-21, od 15.03.2021. godine, razvidno je da je dužnik vlasnik motornih vozila:

- teretni automobil marke CITROEN C 25 D, godina proizvodnje 1994, broj šasije VF7290K52UD502392, reg oznake NA996DC, objavljen 29.11.2018. godine,
- osobni automobil marke OPEL VECTRA 1.6i, godina proizvodnje 1993, broj šasije W0L000089P1155551, reg. oznake NA797B, objavljen 12.04.2019. godine.

Prilog: - uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila  
od 15.03.2021. godine

Uvidom u bruto bilancu dužnika na dan 31.12.2020. godine, i inventurni popis vidljivo je da je dužnik vlasnik opreme za građevinarstvo i montažu (skele, mješalice, bušilice i sl.) knjigovodstvene vrijednosti 175.725,00 kn, a nakon ispravka vrijednosti (amortizacije) nula. Temeljem knjigovodstvene kartice konta 0-999, odnosno konta 0316, 03201, 03210 i 0392 razvidno je knjiženje na osnovu temeljnica o prodaji pokretnina u vlasništvu dužnika s danom 08.02.2021. godine. Dužnik je prodao svu imovinu za vrijeme provedbe skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom, iako je dana 22.12.2020. godine Financijska agencija Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka temeljem članka 429. stavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, u daljnjem tekstu: SZ).

Pokretnine su prodane kupcu FOOD PLANET d.o.o. iz Donjeg Miholjca, Vukovarska 142, OIB: 43790250138, za iznos od 8.125,00 kn s PDV, po računu broj 2/1/4 od 02.02.2021. godine. Pokretnine su kompenzirane izjavom o prijeboju br. 02/2021 od 05.02.2021. godine, i to s pozajmicom u iznosu od 8.125,00 kn.

Teretno vozilo CITROEN C25D je prodano Josipu Knežević iz Donjeg Miholjca, K. Tomislava 19A, po računu 1/1/4 od 04.01.2021. godine, za iznos od 1.500,00 kn s PDV, kao neispravno vozilo, a za dijelove.

Za vozilo - osobni automobil marke OPEL VECTRA 1.6i, godina proizvodnje 1993, broj šasije W0L000089P1155551, reg. oznake NA797B, objavljen 12.04.2019. godine, zakonski zastupnik nije dostavio dokaz o prodaji ili eventualnom zbrinjavanju na deponij starog željeza.

Prodajom pokretnina 02.02.2021. godine zakonski zastupnik dužnika je pogodio kupcu FOOD PLANET d.o.o. iz Donjeg Miholjca, pa je radnja odgovorne osobe direktora dužnika pobjna.

Prilog: - inventurni popis s 31.12.2020. godine  
- kartica konta imovine dužnika s 28.02.2021. godine  
- računi i izjava o prijeboju

Uvidom u bruto bilancu dužnika i u potvrdu Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižnog odjela Donji Miholjac, broj: 6049/2021 od 15.03.2021. godine, utvrdila sam da stečajni dužnik nema u vlasništvu nekretnine niti je upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Prilog: - potvrda Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Donji Miholjac od 15.02.2021. god.

Nadalje, na temelju bruto bilance dužnika od 28.02.2021. godine i kartice kupaca razvidno je da dužnik nema potraživanja, niti dionica i udjela drugih društava.

V. Slijedom navedenog, budući da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana te je ispunjen razlog predviđen člankom 5. i 6. SZ, a dužnik nema imovine ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem stečajnom sucu da sukladno članku 132. stavak 1. SZ, pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka u iznosu od 40.110,00 kn.

Predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka okvirno ukupno su obračunati na sljedeći način:

Redni broj	OPIS TROŠKOVA	IZNOS
1.	Trošak izrade pečata	150,00 kn
2.	Troškovi održavanja i zatvaranja žiro-računa	500,00 kn
3.	Trošak usluge knjigovodstvenog servisa (za najmanje godinu dana)	12.000,00 kn
4.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	15.000,00 kn
5.	Trošak sređivanja arhivskog gradiva	2.000,00 kn
6.	Trošak objava GFI (2x230,00 kn)	460,00 kn
7.	Trošak sudskih pristojbi za tužbu i presudu	10.000,00 kn
	UKUPNO	40.110,00 kn

Ukoliko pozvane osobe ne uplate traženi predujam predlažem sudu da sukladno članku 132. stavak 2. SZ donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

Privremeni stečajni upravitelj

Snježana Sudarević